

‘Een makelaar die je persoonlijk benadert, dat is wat de verkoper nu nodig heeft’

De 2-onder-een-kapwoning in de Geleense wijk Maastrichterbaan was 8 jaar lang een fijne plek, maar de familie Bergs wilde groter gaan wonen. In mei vorig jaar ging het pand in de verkoop bij Offermans, Borger en Meuffels Makelaars uit Geleen. Onlangs werd de sleutel aan de nieuwe bewoners overgedragen. Voormalig eigenaresse Petra Bergs: “Ik vind dat de verkoop, zeker nu woningen over het algemeen wat langer te koop staan, spoedig is verlopen.”

Een leuke gezinswoning uit 1990 met grote woonkamer, drie slaapkamers, vaste trap naar zolder en een behoorlijke voor- en achtertuin. Het pand aan de Schachtstraat sprak veel mensen aan, gezien het aantal kijkers. “Wij zijn er in 2001 gaan wonen, de Maastrichterbaan was destijds een leuke nieuwbouwwijk. Waar we zelf altijd bijzonder van hebben genoten is de privacy die de tuin biedt. Maar goed, binnen wilden we toch graag wat meer leefruimte, dus dat was op een gegeven moment een reden om naar een ander huis te gaan uitkijken. Het huis in Geleen moest daarom verkocht worden”, vertelt

Petra Bergs. “We hadden al wat ervaring met makelaars, ook minder goede, dus wisten precies wat we zochten om snel en succesvol te kunnen verkopen. Namelijk een makelaar die goed communiceert en een groot bereik heeft. Deze eisen in combinatie met positieve geluiden uit onze omgeving bracht ons bij Offermans, Borger en Meuffels Makelaars. Een groter kantoor dat in Geleen en omstreken veel naamsbekendheid geniet. Vanaf de start van de verkoop was er veel animo voor het huis. Er werd tweewekelijks in Wonen geadverteerd en daarna was er bijna altijd weer een aantal bezichtigingen. Wat me daarbij aansprak was dat de makelaar de kijkers vooraf goed had geïnformeerd over wat ze konden verwachten. Ook hield hij constant de vinger aan de pols; we hoefden niet zelf te gaan bellen hoe de zaken er nu eigenlijk voor stonden. Uiteindelijk hebben we in februari met kopers een koopovereenkomst gesloten en heeft in april de juridische levering plaatsgevonden. De persoonlijke benade-

ring en betrokkenheid van de makelaar gaf ons een goed en betrouwbaar gevoel, ik denk dat dit is wat een verkoper in de huidige markt nodig heeft. Je betaalt voor de diensten van de makelaar en mag daar ook kwaliteit voor terugverwachten. Wij hebben bij Offermans, Borger en Meuffels Makelaars in ieder geval waar voor ons geld gekregen.”

www.offermans.nl

